



ENGEPAR CONSTRUTORA E SERVIÇOS

CNPJ Nº 28.659.680/0001-79 neygoar@hotmail.com - Fone:94-981132028/991636999

Rua 27 nº 1780-A, Bela Vista – Ourilandia do Norte-PA.

CARTA PROPOSTA

AO
PRESIDENTE DA COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
DA CAMARA MUNICIPAL DE OURILÂNDIA DO NORTE - PA.
REF. TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2023/CMON

PROCESSO Nº 007/2023
Prezado Senhor,

A empresa **N.G DE ARAUJO CONSTRUTORA E SERVIÇOS**, inscrita no CNPJ nº **28.659.680/0001-79**, vem através do presente, propor proposta PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO DA CONSTRUÇÃO CIVIL, PARA EXECUÇÃO DE REFORMA DO PRÉDIO SEDE DA CAMARA MUNICIPAL DE OURILANDIA DO NORTE Nossa proposta tem o preço total de R\$ **144.805,18** (Cento e Quarenta e Quatro Mil e Oitocentos e Cinco Reais e Dezoito Centavo);

Condições de Pagamento: Através de medições realizadas pela Prefeitura

Prazo de Execução: 60 dias

Validade da Proposta: 60 dias

Esclarecemos que todos os impostos, taxas e encargos fiscais, inclusive trabalhistas e previdenciários incidente sobre os serviços propostos estão incluídos no preço total da proposta.

Ourilândia do Norte, 10 de outubro de 2023.

N.G. DE ARAUJO CONSTRUTORA E SERVIÇOS

CNPJ: 28.659.680/000-79

Ney Gonçalves de Araujo

Engº Civil CREA: 150158115-5

REFORMA DA CAMARA MUNICIPAL DE OURILANDIA DO NORTE

Orçamento Sintético									
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVICOS EM GERAL					21.939,71	15,15 %
1.1	011340	SEDOP	Placa de obra em lona com plotagem de gráfica	m²	6	174,45	223,29	1.339,74	0,93 %
1.2	011450	SEDOP	Aluguel de andaime metálico tipo fachadeiro (incluindo montagem e desmontagem)	M²/Mês	30	18,48	23,65	709,50	0,49 %
1.3	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m³	18	50,07	64,08	1.153,44	0,80 %
1.4	020677	SEDOP	Retirada de pintura (c/ escova de aço)	m²	485,1	6,51	8,33	4.040,88	2,79 %
1.5	020677	SEDOP	Retirada de pintura (c/ escova de aço)	m²	1440,36	6,51	8,33	11.998,19	8,29 %
1.6	020015	SEDOP	Retirada de forro em mad., incl. barroteamento	m²	45,19	6,47	8,28	374,17	0,26 %
1.7	020235	SEDOP	Retirada de piso ceramico, inclusive camada regularizadora	m²	41,7	30,23	38,69	1.613,37	1,11 %
1.8	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m²	25,2	8,30	10,62	267,62	0,18 %
1.9	85387	SINAPI	REMOCAO DE ENTULHO	m³	5	69,19	88,56	442,80	0,31 %
2			ADMINISTRACAO DA OBRA					15.828,56	10,93 %
2.1	93565	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	0,4	17.184,08	21.995,62	8.798,24	6,08 %
2.2	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	264	20,81	26,63	7.030,32	4,86 %
3			SERVICOS DA REFORMA					107.036,91	73,92 %
3.1	103333	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	18	112,39	143,85	2.589,30	1,79 %
3.2	101749	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m²	38,48	61,66	78,92	3.036,84	2,10 %
3.3	130119	SEDOP	Lajota ceramica - (Padrão Médio)	m²	204,55	96,74	123,82	25.327,38	17,49 %
3.4	140240	SEDOP	Forro em PVC 100mm entarugamento - metalico	m²	47,96	80,35	102,84	4.932,20	3,41 %
3.5	150586	SEDOP	Emassamento de parede c/ massa acrilica	m²	242,6	20,63	26,40	6.404,64	4,42 %
3.6	150129	SEDOP	Emassamento de parede c/ massa corrida	m²	720,2	15,62	19,99	14.396,79	9,94 %
3.7	150741	SEDOP	PINTURA EXTERNA Latex acrilica (sobre pintura antiga)	m²	485,1	11,53	14,75	7.155,22	4,94 %
3.8	88489	SINAPI	PINTURA INTERNA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	1440,36	12,82	16,40	23.621,90	16,31 %
3.9	100718	SINAPI	COLOCAÇÃO DE FITA PROTETORA PARA PINTURA. AF_01/2020	M	557,5	1,19	1,52	847,40	0,59 %
3.10	100742	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACABAMENTO ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (Portão, grades janelas). AF_01/2020	m²	44	22,58	28,90	1.271,60	0,88 %
3.11	102219	SINAPI	PINTURA PORTAS COM TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	93,66	15,64	20,01	1.874,13	1,29 %
3.12	97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	30	0,58	0,74	22,20	0,02 %
3.13	92025	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM TOMADAS DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	20	66,25	84,80	1.696,00	1,17 %
3.14	97612	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA FLUORESCENTE DE 20 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	20	24,77	31,70	634,00	0,44 %
3.15	91304	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	8	97,75	125,12	1.000,96	0,69 %
3.16	104660	SINAPI	CONJUNTO DE PONTOS HIDRÁULICOS/SANITARIOS PARA BANHEIRO (RAMAL/SUB-RAMAL E DISTRIBUIÇÃO) EM PVC, COM TUBOS, CONEXÕES, REGISTROS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO COM TUBULAÇÕES EMBUTIDAS COM RASGO. AF_05/2023	UN	4	1.047,80	1.341,18	5.364,72	3,70 %
3.17	1012730	SEDOP	MOLA PARA PORTAVIDRO	UN	2	330,92	423,57	847,14	0,59 %
3.18	102169	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 10 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	m²	3,88	472,04	604,21	2.344,33	1,62 %
3.19	9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	799,6	3,59	4,59	3.670,16	2,53 %
								113.159,72	
								31.645,46	
								144.805,18	

 Obra REFORMA DA CAMARA MUNICIPAL DE OURILANDIA DO NORTE		Bancos SINAPI - 07/2023 - Pará SEDOP - 05/2023 - Pará		B.D.I.	
				28,0%	
Cronograma Físico e Financeiro					
Item	Descrição	Total Por Etapa	15 DIAS	30 DIAS	45 DIAS
1	SERVICOS EM GERAL	100,00%	69,02%	29,97%	1,01%
		21.939,71	15.143,07	6.575,25	221,40
1.1	Placa de obra em lona com plotagem de gráfica	100,00%	100,00%		
		1.339,74	1.339,74		
1.2	Aluguel de andaime metálico tipo fachadeiro (incluindo montagem e desmontagem)	100,00%	50,00%	50,00%	
		709,50	354,75	354,75	
1.3	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	100,00%	100,00%		
		1.153,44	1.153,44		
1.4	Retirada de pintura (c/ escova de aço)	100,00%	100,00%		
		4.040,88	4.040,88		
1.5	Retirada de pintura (c/ escova de aço)	100,00%	50,00%	50,00%	
		11.998,19	5.999,10	5.999,10	
1.6	Retirada de forro em mad., incl. barroteamento	100,00%	100,00%		
		374,17	374,17		
1.7	Retirada de piso ceramico, inclusive camada regularizadora	100,00%	100,00%		
		1.613,37	1.613,37		
1.8	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	100,00%	100,00%		
		267,62	267,62		
1.9	REMOCAO DE ENTULHO	100,00%		50,00%	50,00%
		442,80		221,40	221,40
2	ADMINISTRACAO DA OBRA	100,00%	34,00%	33,00%	33,00%
		15.828,56	5.381,71	5.223,42	5.223,42
2.1	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	100,00%	34,00%	33,00%	33,00%
		8.798,24	2.991,40	2.903,42	2.903,42
2.2	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	100,00%	34,00%	33,00%	33,00%
		7.030,32	2.390,31	2.320,01	2.320,01
3	SERVICOS DA REFORMA	100,00%	2,42%	61,50%	36,08%
		107.036,91	2.589,30	65.823,71	38.623,90
3.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	100,00%	100,00%		
		2.589,30	2.589,30		
3.2	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	100,00%		100,00%	
		3.036,84		3.036,84	
3.3	Lajota ceramica - (Padrão Médio)	100,00%		100,00%	
		25.327,38		25.327,38	
3.4	Forro em PVC 100mm entarugamento - metalico	100,00%		100,00%	
		4.932,20		4.932,20	
3.5	Emassamento de parede c/ massa acrílica	100,00%		100,00%	
		6.404,64		6.404,64	
3.6	Emassamento de parede c/ massa corrida	100,00%		100,00%	
		14.396,79		14.396,79	
3.7	PINTURA EXTERNA Latex acrílica (sobre pintura antiga)	100,00%			100,00%
		7.155,22			7.155,22
3.8	PINTURA INTERNA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	100,00%		20,00%	80,00%
		23.621,90		4.724,38	18.897,52
3.9	COLOCAÇÃO DE FITA PROTETORA PARA PINTURA. AF_01/2020	100,00%			100,00%
		847,40			847,40
3.10	PINTURA COM TINTA ACABAMENTO ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (Portão, grades janelas). AF_01/2020	100,00%		50,00%	50,00%
		1.271,60		635,80	635,80
3.11	PINTURA PORTAS COM TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	100,00%			100,00%
		1.874,13			1.874,13
3.12	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	100,00%			100,00%
		22,20			22,20
3.13	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM TOMADAS DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	100,00%			100,00%
		1.696,00			1.696,00
3.14	LÂMPADA COMPACTA FLUORESCENTE DE 20 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	100,00%			100,00%
		634,00			634,00
3.15	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	100,00%		100,00%	
		1.000,96		1.000,96	
3.16	CONJUNTO DE PONTOS HIDRÁULICOS/SANITARIOS PARA BANHEIRO (RAMAL/SUB-RAMAL E DISTRIBUIÇÃO) EM PVC, COM TUBOS, CONEXÕES, REGISTROS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO COM TUBULAÇÕES EMBUTIDAS COM RASGO. AF_05/2023	100,00%		100,00%	
		5.364,72		5.364,72	
3.17	MOLA PARA PORTA DE VIDRO	100,00%			100,00%
		847,14			847,14
3.18	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 10 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	100,00%			100,00%
		2.344,33			2.344,33
3.19	LIMPEZA FINAL DA OBRA	100,00%			100,00%
		3.670,16			3.670,16
Porcentagem			15,96%	53,6%	30,43%
Custo			23.114,08	77.622,38	44.068,72
Porcentagem Acumulado			15,96%	69,57%	100,0%
Custo Acumulado			23.114,07	100.736,45	144.805,18



Obra
 REFORMA DA CAMARA MUNICIPAL DE OURILANDIA DO NORTE

Bancos
 SINAPI - 07/2023 - Pará
 SEDOP - 05/2023 - Pará

B.D.I.
 28,0%

Planilha Orçamentária Analítica

1								21.939,71		
SERVICOS EM GERAL										
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	011340	SEDOP	Placa de obra em lona com plotagem de gráfica		m²	1,0000000	174,45	174,45		
Composição Auxiliar	280026	SEDOP	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,4000000	19,20	7,68		
Composição Auxiliar	280013	SEDOP	CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,4000000	23,67	9,46		
Insumo	D00281	SEDOP	Pernamanca 3" x 2" 4 m - madeira branca	Material	Dz	0,4100000	160,00	65,60		
Insumo	D00084	SEDOP	Prego 1 1/2"x13	Material	KG	0,1000000	17,16	1,71		
Insumo	D00475	SEDOP	Lona com plotagem de gráfica	Material	M2	1,0000000	90,00	90,00		
					MO sem LS =>	11,35	LS =>	0,00	MO com LS =>	11,35
					Valor do BDI =>	48,84			Valor com BDI =>	223,29
							Quant. =>	6,0000000	Preço Total =>	1.339,74
1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	011450	SEDOP	Aluguel de andaime metálico tipo fachadeiro (incluindo montagem e desmontagem)		M²/Mês	1,0000000	18,48	18,48		
Composição Auxiliar	280026	SEDOP	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,1600000	19,20	3,07		
Composição Auxiliar	280020	SEDOP	MONTADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,1600000	22,61	3,61		
Insumo	D00492	SEDOP	Aluguel de andaime modular fachadeiro	Material	M2	1,0000000	11,80	11,80		
					MO sem LS =>	4,52	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,52
					Valor do BDI =>	5,17			Valor com BDI =>	23,65
							Quant. =>	30,0000000	Preço Total =>	709,50
1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m³	1,0000000	50,07	50,07		
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2250000	23,96	5,39		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	2,3248000	19,22	44,68		
					MO sem LS =>	31,54	LS =>	0,00	MO com LS =>	31,54
					Valor do BDI =>	14,01			Valor com BDI =>	64,08
							Quant. =>	18,0000000	Preço Total =>	1.153,44
1.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	020677	SEDOP	Retirada de pintura (c/ escova de aço)		m²	1,0000000	6,51	6,51		
Composição Auxiliar	280026	SEDOP	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,3000000	19,20	5,76		
Composição Auxiliar	280024	SEDOP	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,0300000	25,20	0,75		
					MO sem LS =>	4,07	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,07
					Valor do BDI =>	1,82			Valor com BDI =>	8,33
							Quant. =>	485,1000000	Preço Total =>	4.040,88
1.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	020677	SEDOP	Retirada de pintura (c/ escova de aço)		m²	1,0000000	6,51	6,51		
Composição Auxiliar	280026	SEDOP	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,3000000	19,20	5,76		
Composição Auxiliar	280024	SEDOP	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,0300000	25,20	0,75		
					MO sem LS =>	4,07	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,07
					Valor do BDI =>	1,82			Valor com BDI =>	8,33
							Quant. =>	1.440,3600000	Preço Total =>	11.998,19
1.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	020015	SEDOP	Retirada de forro em mad., incl. barroteamento		m²	1,0000000	6,47	6,47		
Composição Auxiliar	280026	SEDOP	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,3000000	19,20	5,76		
Composição Auxiliar	280013	SEDOP	CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,0300000	23,67	0,71		
					MO sem LS =>	4,07	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,07
					Valor do BDI =>	1,81			Valor com BDI =>	8,28
							Quant. =>	45,1900000	Preço Total =>	374,17
1.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	020235	SEDOP	Retirada de piso ceramico, inclusive camada regularizadora		m²	1,0000000	30,23	30,23		
Composição Auxiliar	280026	SEDOP	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	1,4000000	19,20	26,88		
Composição Auxiliar	280023	SEDOP	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,1400000	23,96	3,35		
					MO sem LS =>	19,04	LS =>	0,00	MO com LS =>	19,04
					Valor do BDI =>	8,46			Valor com BDI =>	38,69
							Quant. =>	41,7000000	Preço Total =>	1.613,37
1.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	8,30	8,30		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2986000	25,20	7,52		
Insumo	00003768	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA FERRO, NUMERO 150	Material	UN	0,3000000	2,60	0,78		
					MO sem LS =>	4,90	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,90
					Valor do BDI =>	2,32			Valor com BDI =>	10,62
							Quant. =>	25,2000000	Preço Total =>	267,62
1.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		

N.G. DE ARAUJO CONSTRUTORA E SERVICOS
CNPJ: 28.659.680/0001-79
RUA VINTE E SETE N. 1780 - SETOR BELA VISTA - OURILANDIA DO NORTE-PA.

Composição	85387	SINAPI	REMOCAO DE ENTULHO	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m³	1,0000000	69,19	69,19	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	3,6000000	19,22	69,19	
				MO sem LS =>	43,09	LS =>	0,00	MO com LS =>	43,09
				Valor do BDI =>	19,37			Valor com BDI =>	88,56
				Quant. =>	5,0000000	Preço Total =>	442,80		

2	ADMINISTRACAO DA OBRA							15.828,56	
2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	93565	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	MES	1,0000000	17.184,08	17.184,08	
Composição Auxiliar	95416	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - MENSALISTA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	MES	1,0000000	193,85	193,85	
Insumo	00040811	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR (MENSALISTA)	Mão de Obra	MES	1,0000000	16.625,79	16.625,79	
Insumo	00040863	SINAPI	EXAMES - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	MES	1,0000000	215,56	215,56	
Insumo	00040864	SINAPI	SEGURO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	MES	1,0000000	12,89	12,89	
Insumo	00043474	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	MES	1,0000000	2,54	2,54	
Insumo	00043498	SINAPI	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	MES	1,0000000	133,45	133,45	
				MO sem LS =>	16.819,64	LS =>	0,00	MO com LS =>	16.819,64
				Valor do BDI =>	4.811,54			Valor com BDI =>	21.995,62
				Quant. =>	0,4000000	Preço Total =>	8.798,24		

2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	20,81	20,81	
Composição Auxiliar	95401	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	0,39	0,39	
Insumo	00004083	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	17,93	17,93	
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Outros	H	1,0000000	1,14	1,14	
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Taxas	H	1,0000000	0,07	0,07	
Insumo	00043463	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1,0000000	0,11	0,11	
Insumo	00043487	SINAPI	EPI - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1,0000000	1,17	1,17	
				MO sem LS =>	18,32	LS =>	0,00	MO com LS =>	18,32
				Valor do BDI =>	5,82			Valor com BDI =>	26,63
				Quant. =>	264,0000000	Preço Total =>	7.030,32		

3	SERVICOS DA REFORMA							107.036,91	
3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	103333	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	PARE - PAREDES/PAINÉIS	m²	1,0000000	112,39	112,39	
Composição Auxiliar	87369	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0105000	873,82	9,17	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	2,2000000	23,96	52,71	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,1000000	19,22	21,14	
Insumo	00007267	SINAPI	BLOCO CERAMICO / TUOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, 6 FUROS NA HORIZONTAL, 9 X 14 X 19 CM (L X A X C)	Material	UN	37,7400000	0,73	27,55	
Insumo	00034557	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = 1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) 50 X 7,5* CM	Material	M	0,5800000	2,70	1,56	
Insumo	00037395	SINAPI	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (AÇAO DIRETA)	Material	CENTO	0,0069000	38,74	0,26	
				MO sem LS =>	50,93	LS =>	0,00	MO com LS =>	50,93
				Valor do BDI =>	31,46			Valor com BDI =>	143,85
				Quant. =>	18,0000000	Preço Total =>	2.589,30		

3.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	101749	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	PISO - PISOS	m²	1,0000000	61,66	61,66	
Composição Auxiliar	87298	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0530000	847,80	44,93	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4180000	23,96	10,01	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2090000	19,22	4,01	
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	0,5000000	1,12	0,56	
Insumo	00003671	SINAPI	JUNTA PLASTICA DE DILATAÇAO PARA PISOS, COR CINZA, 17 X 3 MM (ALTURA X ESPESSURA)	Material	M	1,6700000	1,29	2,15	
				MO sem LS =>	12,57	LS =>	0,00	MO com LS =>	12,57
				Valor do BDI =>	17,26			Valor com BDI =>	78,92
				Quant. =>	38,4800000	Preço Total =>	3.036,84		

3.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	130119	SEDOP	Lajota ceramica - (Padrão Médio)		m²	1,0000000	96,74	96,74	
Composição Auxiliar	280026	SEDOP	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,5000000	19,20	9,60	
Composição Auxiliar	280023	SEDOP	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	1,0000000	23,96	23,96	
Insumo	D00079	SEDOP	Rejunte (p/ ceramica)	Material	KG	1,0000000	5,84	5,84	
Insumo	D00080	SEDOP	Argamassa AC-II	Material	KG	5,0000000	1,41	7,05	
Insumo	A00055	SEDOP	Lajota ceramica - (Padrão Médio)	Material	m²	1,0500000	47,90	50,29	
				MO sem LS =>	22,51	LS =>	0,00	MO com LS =>	22,51
				Valor do BDI =>	27,08			Valor com BDI =>	123,82

Quant. => 204,5500000 Preço Total => 25.327,38

3.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	140240	SEDOP	Forro em PVC 100mm entarugamento - metalico		m²	1,0000000	80,35	80,35		
Composição Auxiliar	280026	SEDOP	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,7000000	19,20	13,44		
Composição Auxiliar	280020	SEDOP	MONTADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,7000000	22,61	15,82		
Insumo	A00200	SEDOP	Entarugamento em metalon	Material	m²	1,0000000	24,19	24,19		
Insumo	A00024	SEDOP	Forro em lambri de PVC	Material	m²	1,0000000	26,90	26,90		
					MO sem LS =>	19,81	LS =>	0,00	MO com LS =>	19,81
					Valor do BDI =>	22,49			Valor com BDI =>	102,84
						Quant. =>	47,9600000	Preço Total =>	4.932,20	

3.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	150586	SEDOP	Emassamento de parede c/ massa acrílica		m²	1,0000000	20,63	20,63		
Composição Auxiliar	280026	SEDOP	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,2500000	19,20	4,80		
Composição Auxiliar	280024	SEDOP	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,3500000	25,20	8,82		
Insumo	P00022	SEDOP	Massa acrílica	Material	GL	0,1200000	53,90	6,46		
Insumo	P00007	SEDOP	Lixa para parede	Material	UN	0,5000000	1,10	0,55		
					MO sem LS =>	8,73	LS =>	0,00	MO com LS =>	8,73
					Valor do BDI =>	5,77			Valor com BDI =>	26,40
						Quant. =>	242,6000000	Preço Total =>	6.404,64	

3.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	150129	SEDOP	Emassamento de parede c/ massa corrida		m²	1,0000000	15,62	15,62		
Composição Auxiliar	280026	SEDOP	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,2000000	19,20	3,84		
Composição Auxiliar	280024	SEDOP	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,3000000	25,20	7,56		
Insumo	P00007	SEDOP	Lixa para parede	Material	UN	0,4000000	1,10	0,44		
Insumo	P00006	SEDOP	Massa corrida	Material	GL	0,1200000	31,50	3,78		
					MO sem LS =>	7,31	LS =>	0,00	MO com LS =>	7,31
					Valor do BDI =>	4,37			Valor com BDI =>	19,99
						Quant. =>	720,2000000	Preço Total =>	14.396,79	

3.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	150741	SEDOP	PINTURA EXTERNA Latex acrílica (sobre pintura antiga)		m²	1,0000000	11,53	11,53		
Composição Auxiliar	280026	SEDOP	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,0690000	19,20	1,32		
Composição Auxiliar	280024	SEDOP	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,1870000	25,20	4,71		
Insumo	P00024	SEDOP	Tinta acrílica - Fosca	Material	GL	0,0500000	110,00	5,50		
					MO sem LS =>	3,89	LS =>	0,00	MO com LS =>	3,89
					Valor do BDI =>	3,22			Valor com BDI =>	14,75
						Quant. =>	485,1000000	Preço Total =>	7.155,22	

3.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	88489	SINAPI	PINTURA INTERNA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	12,82	12,82		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1631000	25,20	4,11		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0544000	19,22	1,04		
Insumo	00007356	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,2285000	33,60	7,67		
					MO sem LS =>	3,32	LS =>	0,00	MO com LS =>	3,32
					Valor do BDI =>	3,58			Valor com BDI =>	16,40
						Quant. =>	1.440,3600000	Preço Total =>	23.621,90	

3.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	100718	SINAPI	COLOCAÇÃO DE FITA PROTETORA PARA PINTURA. AF_01/2020	PINT - PINTURAS	M	1,0000000	1,19	1,19		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0412000	25,20	1,03		
Insumo	00012815	SINAPI	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	Material	UN	0,0200000	8,18	0,16		
					MO sem LS =>	0,67	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,67
					Valor do BDI =>	0,33			Valor com BDI =>	1,52
						Quant. =>	557,5000000	Preço Total =>	847,40	

3.10	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	100742	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACABAMENTO ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (Portão, grades janelas). AF_01/2020	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	22,58	22,58		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,6779000	25,20	17,08		
Insumo	00005318	SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	Material	L	0,0127000	23,80	0,30		
Insumo	00007311	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM ACETINADO	Material	L	0,1274000	40,87	5,20		
					MO sem LS =>	11,13	LS =>	0,00	MO com LS =>	11,13
					Valor do BDI =>	6,32			Valor com BDI =>	28,90
						Quant. =>	44,0000000	Preço Total =>	1.271,60	

3.11	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	102219	SINAPI	PINTURA PORTAS COM TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	15,64	15,64
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3805000	25,20	9,58
Insumo	00005318	SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	Material	L	0,0140000	23,80	0,33
Insumo	00007311	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM ACETINADO	Material	L	0,1403000	40,87	5,73

N.G. DE ARAUJO CONSTRUTORA E SERVICOS
CNPJ: 28.659.680/0001-79
RUA VINTE E SETE N. 1780 - SETOR BELA VISTA - OURILANDIA DO NORTE-PA.

Composição Auxiliar	89393	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	9,77	9,77
Composição Auxiliar	89395	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	11,58	11,58
Composição Auxiliar	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	73,98	73,98
Composição Auxiliar	90439	SINAPI	FURO EM CONCRETO PARA DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,5000000	57,37	28,68
Composição Auxiliar	90443	SINAPI	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	2,8913000	11,75	33,97
Composição Auxiliar	90453	SINAPI	PASSANTE TIPO TUBO DE DIÂMETRO MENOR OU IGUAL A 40 MM, FIXADO EM LAJE. AF_05/2015	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	2,5000000	2,87	7,17
Composição Auxiliar	90466	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	2,8913000	12,51	36,17
Composição Auxiliar	91185	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC, CPVC OU COBRE DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM COM ABRAÇADEIRA METÁLICA FLEXÍVEL 18 MM, FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF_05/2015	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	13,9925000	6,72	94,02
Composição Auxiliar	91190	SINAPI	CHUMBAMENTO PONTUAL EM PASSAGEM DE TUBO COM DIÂMETRO MENOR OU IGUAL A 40 MM. AF_05/2015	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,5000000	4,80	2,40
Composição Auxiliar	94794	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,2500000	130,89	32,72

MO sem LS => 385,45 LS => 0,00 MO com LS => 385,45
Valor do BDI => 293,38 Valor com BDI => 1.341,18
Quant. => 4,0000000 Preço Total => 5.364,72

3.17	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	1012730	SEDOP	MOLA PARA PORTA DE VIDRO		UN	1,0000000	330,92	330,92
Composição Auxiliar	280026	SEDOP	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	1,7670000	19,20	33,92
Composição Auxiliar	280020	SEDOP	MONTADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	1,8180000	22,61	41,10
Insumo	D00402	SEDOP	Mola p/ porta de vidro	Material	UN	1,0000000	255,90	255,90

MO sem LS => 50,87 LS => 0,00 MO com LS => 50,87
Valor do BDI => 92,65 Valor com BDI => 423,57
Quant. => 2,0000000 Preço Total => 847,14

3.18	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	102169	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 10 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	1,0000000	472,04	472,04
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3030000	19,22	5,82
Composição Auxiliar	88325	SINAPI	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3120000	23,61	7,36
Insumo	00020259	SINAPI	PERFIL DE BORRACHA EPDM MACICO *12 X 15* MM PARA ESQUADRIAS	Material	M	2,9750000	12,90	38,37
Insumo	00034386	SINAPI	VIDRO LISO INCOLOR 10 MM - SEM COLOCACAO	Material	m²	1,0000000	412,37	412,37
Insumo	00039432	SINAPI	FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORCO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	Material	M	2,6050000	3,12	8,12

MO sem LS => 8,67 LS => 0,00 MO com LS => 8,67
Valor do BDI => 132,17 Valor com BDI => 604,21
Quant. => 3,8800000 Preço Total => 2.344,33

3.19	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	1,0000000	3,59	3,59
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1400000	19,22	2,69
Insumo	00000003	SINAPI	ACIDO CLORIDRICO / ACIDO MURIATICO, DILUICAO 10% A 12% PARA USO EM LIMPEZA	Material	L	0,0500000	18,07	0,90

MO sem LS => 1,67 LS => 0,00 MO com LS => 1,67
Valor do BDI => 1,00 Valor com BDI => 4,59
Quant. => 799,6000000 Preço Total => 3.670,16

Total sem BDI	113.159,72
Total do BDI	31.645,46
Total Geral	144.805,18